

ภาคผนวก 13

การตรวจสอบระบบลิฟต์

Equipment No: 8106005139 Equipment Name: ลิฟต์ อาคาร 1 Contract No: 6041/51
Building Name: อาคาร 1 Work Center: 810130307 Visit Month: 1-19

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์	การตรวจสอบ	การตรวจสอบ	การตรวจสอบ	การตรวจสอบ	การตรวจสอบ	การตรวจสอบ	การตรวจสอบ	การตรวจสอบ	การตรวจสอบ	การตรวจสอบ	การตรวจสอบ	การตรวจสอบ
00 ติดต่อลูกค้า													
01 ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02 ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03 ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือกรณีประตูล็อก													
04 สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อสายกระแสน้ำฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05 ความแม่นยำของการวัดการลด													
06 แผงปุ่มกดหน้าขึ้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07 ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08 ตู้คอนโทรล: ฝ่ายผู้โดยสาร ตัวล็อก เอกสารต่าง ๆ													
09 การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 7707 เทียบ													
10 ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11 อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / ข้อห้าม													
12 ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะเปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13 ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14 เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15 ไฟนอลลิคิตรีตซ์													
16 ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหนือห้อง													
17 หลักระบบโดยสาร													
18 การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับเคลื่อนลิฟต์ขึ้นไปได้													
19 มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟต์: โครง พัดลม แทคโตมิเตอร์ การหล่อลื่นของดรัมลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20 ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโตมิเตอร์ ดรัมลูกปืนแบบ 3 จุด													
21 รอกขับเคลื่อน / มอเตอร์													
22 เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23 เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24 การทดสอบเบรกที่ความเร็วในการตรวจสอบ (VKI)													
25 อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วที่กัก (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26 ชุดไดรฟ์ (ไฮดรอลิก/ACVF/กระแสตรง)													
27 โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28 การยึดสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจสอบสลิงหย่อน													
29 โถงลิฟต์โดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / ไรลเลอร์ไกด์													
30 ประตูปล่องลิฟต์													
31 การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32 อุปกรณ์ตรวจจูนในปล่องลิฟต์ (Holstway information)													
33 การยึดราง													
34 โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่ / ชุดชุดแขวน													
35 โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระจายน้ำหนัก													
36 สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37 สลิงจุดลิฟต์													
38 สภาพของสายพาน (STM)													
39 ตัวขับเคลื่อนประตู (Door drive)													
40 คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41 ปล่องลิฟต์ (Hoistway pit)													
42 มู่เล่ดึงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43 บัฟเฟอร์													
44 เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์													
45 มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46 การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47 ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48 ทรานส์มิชชั่นเบรก													
49 ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ขึ้นบนสุด 10 ซม.													
50 อุปกรณ์ป้องกันน้ำ													
51 ตัวควบคุมของบันไดเลื่อน และอุปกรณ์พิเศษอื่น ๆ													
52 รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

หมายเหตุ:
✓ = Pass
X = Fail
N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ด็น ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ผู้รับบริการ

ชื่อ :

ชื่อ : Lsk

ลายเซ็น :

ลายเซ็น :

วันที่ : 20 / 4 / พ.ศ. 2569

วันที่ : 20 / 4 / พ.ศ. 2569



Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1



Schindler

Equipment No: 8176005200 Equipment Name: 3145027 Contract No: 6041451

Building Name: Work Center: Visit Month:

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
	✓	✗	NA	✓	✗	✓	✗	NA	✓	✗	✓	✗	NA
การตรวจสอบอุปกรณ์													
00 ติดต่อบริษัท													
01 ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02 ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03 ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์การกักหรือขจัดประตูอัตโนมัติ													
04 สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05 ความแม่นยำของการปรับการจอด													
06 แผงปุ่มกดหน้าขึ้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การปิดต่าง ๆ													
07 ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08 ตู้คอนโทรล: ฝ่ามือตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09 การตรวจสอบบันทึก / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 3526 เทียบ													
10 ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11 อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / ขัดในมือ													
12 ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะเปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13 ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14 เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องลิฟต์													
15 ไฟฉุกเฉินลิฟต์													
16 ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหนือลิฟต์													
17 หนังสือห้องโดยสาร													
18 การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับเคลื่อนขึ้นไปได้													
19 มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟต์: โครงสร้าง เฟืองขับเคลื่อน													
การหล่อลื่นของดรัมลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20 ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เฟืองขับเคลื่อน ดรัมลูกปืนแบบ 3 จุด													
21 รอกขึ้น / ทุ่น													
22 เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23 เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24 การทดสอบเบรกที่ความเร็วในการตรวจสอบ (VKI)													
25 อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วที่จำกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26 ชุดไดรฟ์ (ไฮดรอลิก/ACVF/กระแสตรง)													
27 โอเวอร์สปีด กัปเวอร์เนอร์													
28 การยึดสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจสอบสัญญาณ													
29 ใกต์ขั้วห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเลอร์ไกด์													
30 ประตูปล่องลิฟต์													
31 การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32 อุปกรณ์ตรวจสอบในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33 การยึดราง													
34 โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ขั้วและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / ทุ่น / ชุดขัดเชม													
35 โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระจายน้ำหนัก													
36 สลิงกัปเวอร์เนอร์													
37 สลิงจุดลิฟต์													
38 สภาพของสายพาน (STM)													
39 ตัวขับเคลื่อนประตู (Door drive)													
40 คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41 ปล่องลิฟต์ (Hoistway pit)													
42 ทุ่นถ่วงสลิงกัปเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43 บัพเฟอร์													
44 เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ขั้ว													
45 ทุ่นและตัวกันกระโดดของสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46 การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47 ระบบการขัดเชมและตัวนำร่อง													
48 ทรายเวลาถึงเคเบิล													
49 ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัพเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด ซม.													
50 อุปกรณ์ใช้น้ำมัน													
51 ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และอุปกรณ์พิเศษอื่น ๆ													
52 รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

หมายเหตุ: ✓ = Pass ✗ = Fail N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ด็น ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ :

ลายเซ็น :

วันที่ : / พ.ศ. 25. 64

ผู้รับบริการ

ชื่อ : Hk

ลายเซ็น :

วันที่ : 20 / 4 / พ.ศ. 25. 63